

Годовой отчет ООО "УК БАСТИОН" о выполненных работах и оказанных услугах по договору управления многоквартирным домом за период с 01.01.2023г. по 31.12.2023г.

по адресу: ул. Мира д. 15

Год ввода в эксплуатацию-1953, материал крыши - шифер, материал стен - кирпич, этажность - 2, квартир - 8

Площадь общего имущества ХВС 47,8 кв.м.
Площадь общего имущества э/э 430,1 кв.м.

Тариф на содержание и текущий ремонт жилищного фонда на период с 01.01.2023 по 31.12.2023г. 17.23 руб./кв.м.

Сальдо на начало периода	Начислено за жилищные услуги	Содержание и ремонт жилищного фонда		КУ на содержание ОИ
		Население	ИП	
-7313,34	139260,87	91367,4	16747,56	31145,91

Доходы (оплата)	в т.ч.		% оплаты	выполнено работ	Сальдо на конец периода		
	население	ИП				Всего	в т.ч. Содержание
138525,61	116953,46	21572,15	99,47	132649,4	123762,32	8887,08	-1437,13

№ п/п	Наименование работ	Стоимость работ
1	Содержание инженерного оборудования, руб.	15059,52
2	Содержание конструктивных элементов здания, руб.	2698,2
3	Содержание и обслуживание земельного участка МКД, руб.	29993,8
4	Уборка мест общего пользования, руб.	10039,68
5	Аварийно-диспетчерское обслуживание, руб.	6400,36
6	Содержание общедомовых газовых сетей, руб.	3576,64
7	Расходы по управлению МКД, руб.	24848,21
8	Коммунальные услуги на содержание общего имущества, руб.	31145,91
9	Работы по текущему ремонту общего имущества МКД, руб.:	6787,08
	ремонт дворового освещения	6787,08
10	прочее в т.ч.:	2100
	техническое обследование вентиляционных каналов	2100

Генеральный директор
ООО "УК БАСТИОН"



А.С. Журавлев